



Na osnovu člana 90. Statuta Općine Ilidža- prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/10 i 18/16), i člana 7. Odluke o pružanju podrške stambenom zbrinjavanju mladih refundiranjem troškova plaćenog poreza na promet nekretnina ili plaćenog poreza na dodatu vrijednost ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 45/21), Općinski načelnik objavljuje:

JAVNI POZIV

za ostvarivanje prava na podršku stambenom zbrinjavanju mladih refundiranjem troškova plaćenog poreza na promet nekretnina ili plaćenog poreza na dodatu vrijednost prilikom kupovine nekretnine u vlasništvo ili suvlasništvo

I – JAVNI POZIV

Pozivaju se na Javni poziv lica do 35 godina starosti koji prvi put rješavaju svoje stambeno pitanje kupovinom nekretnine na teritoriji općine Ilidža i koje imaju prijavljeno prebivalište na teritoriji općine Ilidža, najmanje jednu godinu dana, prije zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Novčana sredstva za podršku stambenom zbrinjavanju mladih mogu se odobriti u iznosu maksimalno do 3.000,00 KM.

Ukoliko je iznos plaćenog poreza na promet nekretnina ili plaćenog PDV-a manji od 3.000,00 KM, odobrit će se onaj iznos koji je naveden u rješenju o razrezu poreza, izdatom od strane nadležne porezne uprave, odnosno iznos koji je naveden na računu o plaćenom PDV-u.

II – KRITERIJI

Pravo na dodjelu novčanih sredstava za refundiranje troškova na ime plaćenog poreza na promet nekretnina ili plaćenog poreza na dodatu vrijednost, mogu ostvariti lica do 35 godina starosti (u daljem tekstu: lica) koja na dan podnošenja zahtjeva ispunjavaju sljedeće uslove:

- a) da je državljanin Bosne i Hercegovine,
- b) da ima do 35 (trideset pet) godina života,
- c) da ima prijavljeno prebivalište na teritoriju općine Ilidža najmanje jednu godinu dana, prije zaključenja kupoprodajnog ugovora,
- d) da prvi put rješava stambeno pitanje kupovinom nekretnine u vlasništvo ili suvlasništvo, na području općine Ilidža,
- e) da nema, niti je imalo u vlasništvu ili suvlasništvu nekretninu na području Bosne i Hercegovine,
- f) da bračni drug i djeca nisu vlasnici ili suvlasnici nekretnina na području Bosne i Hercegovine,
- g) da ima zaključen ugovor o kupoprodaji nekretnine,
- h) da je upisano kao vlasnik ili suvlasnik nekretnine za koju zahtjeva refundiranje,
- i) da ima dokaz o plaćenom porezu,
- j) da je zahtjev za ostvarivanje prava na novčana sredstva podnesen najkasnije jednu godinu, od dana izvršenog plaćanja poreza.



III – POTREBNA DOKUMENTACIJA

Uz zahtjev za ostvarivanje prava podnosilac je dužan dostaviti:

- a) Uvjerenje o državljanstvu
- b) Izvod iz matične knjige rođenih
- c) Dokaz o prebivalištu na teritoriju općine Ilidža (CIPS)
- d) Uvjerenje o kretanju
- e) Izvod iz matične knjige vjenčanih (samo za osobe u braku i samo jedan bračni partner može ostvariti pravo na refundaciju)
- f) Ovjerena izjava podnosioca zahtjeva da on, njegov bračni partner ili dijete, nije vlasnik ili suvlasnik drugih nekretnina na teritoriju Bosne i Hercegovine i da prvi put rješava svoje stambeno pitanje (posebna izjava za svakog punoljetnog člana porodice)
- g) Dokaz da lice nije vlasnik ili suvlasnik drugih nepokretnosti na teritoriji općine Ilidža (nadležni općinski sud)
- h) Notarski obrađen ugovor o kupoprodaji nekretnine
- i) Zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu
- j) Rješenje nadležne poreske ispostave o razrezu poreza i dokaz o uplati poreza
- k) Račun o plaćenom porezu na dodatu vrijednost, kao dokaz da je podnosilac zahtjeva za kupovinu nekretnine platio puni iznos poreza na dodatu vrijednost
- l) Potvrda banke o broju transakcijskog računa na koji će se izvršiti uplata odobrenih sredstava

Dokumenti koji se dostavljaju moraju biti originali ili ovjerene fotokopije

IV – ROK I NAČIN PRIJAVLJIVANJA

Rok za predaju prijava je do 25.12.2021. godine.

Prijave sa traženom dokumentacijom i popunjeni prijavni obrazac dostaviti na Protokol Općine Ilidža, ulica Butmirska cesta br. 12., 71210 Ilidža

Prijavni obrazac može se preuzeti na web stranici i u šalter sali Općine.

Neblagovremene i nepotpune prijave, neće se razmatrati.

V – OSTALE ODREDBE

Novčana sredstva će se odobriti do utroška sredstava osiguranih budžetom Općine za tekuću budžetsku godinu a prema redosljedu podnesenih zahtjeva za koja se utvrdi da ispunjavaju uslove.

Preliminarna lista lica koja su ostvarila pravo na refundaciju objavit će se na web stranici Općine Ilidža, nakon zatvaranja Javnog poziva. Na listu se može uložiti prigovor općinskom načelniku u roku od osam dana od dana objavljivanja.

Konačna lista lica koja su ostvarila prava na refundaciju objavljuje se na web stranici i oglasnoj ploči Općine, nakon razmatranja prigovora.



Na osnovu konačne liste lica koja su ostvarila pravo na refundaciju, Općinski načelnik donosi odluku o odobravanju novčanih sredstava u svrhu refundiranja troškova na ime plaćenog poreza na promet nekretnina ili plaćenog poreza na dodatu vrijednost.

Dodatne informacije u vezi sa učešćem na Javnom pozivu možete dobiti u Službi za finansije na broj telefona 033/775-683.

Broj: 06-11-6045/21

Ilidža, 15.11.2021. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Nermin Muzur, magistar uprave

